

入札後審査型一般競争入札公告個別事項

次のとおり入札後審査型一般競争入札(以下「入札」という。)を行うので、土庄町建設工事執行規則（平成12年土庄町規則第10号）第6条第1項の規定に準じて公告する。

令和7年8月1日

社会福祉法人ひまわり福祉会
理事長 橋 本 明 彦

第1 入札に付する事項

1. 工事名	グループホームソレイユB新築工事
2. 工事の場所	土庄町湊崎
3. 工事の概要	新築工事 (1)用 途：介護施設 (2)敷 地 面 積：1, 0 3 3. 9 8㎡ (3)構 造：木造2階建て (4)延べ床面積：3 5 8. 5 5㎡ 上記新築工事に係る建築一式工事、電気設備工事及び機械設備工事
4. 工期	契約締結日から令和8年3月27日
5. 予定価格	1 3 4, 6 3 0, 0 0 0円（税抜き）
6. 落札方式	価格競争
7. 入札手続	持参又は郵便による入札（紙入札）
8. 最低制限価格	設定する

第2 入札参加資格

入札参加者は単体企業であって下記の各項目に掲げる要件をすべて満たしていること。

1. 共通事項で示す資格要件	入札後審査型一般競争入札公告共通事項第1に示す事項	
2. 特定建設業許可	—	
3. 令和7・8年度土庄町建設工事指名競争入札参加資格者名簿または令和7・8年度小豆島町建設工事指名競争入札参加資格者名簿掲載	工種	建築一式工事
	格付け等級	—
4. 営業所の拠点	小豆郡内に建設業法上の営業所（3.の名簿掲載がされているものに限る。）を有すること。	
5. 県内営業所の技術者数	—	
6. 施工実績	以下の要件をすべて満たす工事の元請業者（共同企業体の場合は代表者又は出資比率が30%以上の構成員に限る。）としての施工実績があること。 (1) 国、公団（特殊法人等整理合理化計画（平成13年12月19日閣議決定）に基づき公団から事業を引継いだ法人を含む。）又は地方公共団体が競争入札により発注した工事であること。 (2) 平成27年4月1日から公告の日の前日までに工事が完成し、引渡しが完了した工事であること。 (3) 建築物に係る新築、増築又は改築の建築一式工事であること。	

7. 配置予定技術者	建築一式工事に係る主任技術者又は監理技術者（入札期間の最終日において当該入札参加者と3か月以上の直接的な雇用関係にある者に限る。）を当該入札に付する工事に配置できること。 なお、建設業法第26条第3項の規定に基づき、請負代金額が建設業法施行令第27条で定める金額以上の場合、当該技術者は専任で配置できること。 また、法第26条第2項による下請契約の請負代金の額（当該下請契約が二以上あるときは、それらの請負代金の額の総額）が法第3条第1項第2号の政令で定める金額以上になる場合においては、法第27条の18第1項の規定による監理技術者資格者証（建築工事業に係るものに限る。）及び監理技術者講習修了証を有した監理技術者を置かなければならない。	
	工事経験	元請業者（共同企業体の構成員である場合を含む。）の技術者としての工事の施工経験
		工事内容 以下の要件をすべて満たす工事であること。 (1) 国、公団（特殊法人等整理合理化計画（平成13年12月19日閣議決定）に基づき公団から事業を引継いだ法人を含む。）又は地方公共団体が競争入札により発注した工事であること。 (2) 平成27年4月1日から公告の日の前日までに工事が完成し、引渡し完了した工事であること。 (3) 建築物に係る新築、増築又は改築の建築一式工事であること。
		従事役職 監理技術者、主任技術者、担当技術者、現場代理人のいずれか
		従事工種 建築一式工事に係るもの
		従事期間 工期（工期の終期は工事完成年月日とする。）の2分の1以上従事していること。

第3 入札日程等に関する事項

1. 入札公告等の掲載	掲載期間	令和7年8月1日（金）から令和7年8月26日（火）まで
	掲載場所	社会福祉法人ひまわり福祉会ホームページ https://www.himawari-olive.jp/nyusatsu.html
2. 設計図書の閲覧方法		設計図書（設計書、図面及び仕様書等）は、電子閲覧とし、社会福祉法人ひまわり福祉会ホームページからダウンロードすること。
3. 設計図書等の質問	方法	設計図書等について質問のある者は、質問書様式に質問事項を記入の上、電子メールに添付して提出すること。 提出先メールアドレス：fukusi.himawari@triton.ocn.ne.jp
	提出期限	令和7年8月7日（木）17時00分まで
4. 設計図書等の質問に対する回答	方法	3の質問に対する回答は、社会福祉法人ひまわり福祉会ホームページにおいて閲覧に供する。
	閲覧期間	令和7年8月19日（火）から令和7年8月25日（月）まで
5. 入札書の提出	入札期間	令和7年8月19日（火）から令和7年8月25日（月）16時まで ※必着
	提出場所	〒761-4122 香川県小豆郡土庄町上庄463番地2 社会福祉法人ひまわり福祉会 石井昌彦 宛

	方法	(1) 持参若しくは、<u>一般書留又は簡易書留</u>により郵送すること。 郵送にあたっては、入札書類を内封筒に入れて封緘し、それを外封筒に入れて郵送すること。なお、内封筒及び外封筒には入札件名【グループホームソレイユB新築工事】を明記し、外封筒の表には入札者の住所、氏名並びに「入札書類在中」及び「親展」の文字を明記すること。 (2) 入札書は1通とし、2通以上の入札があるときは失格とする。 (3) 入札書の差替えはすることができない。 (4) 入札書の日付は提出日又は入札書を封緘した郵便物を投函する日とすること。 (5) 入札書記載金額は消費税抜きの金額とする。 (6) 入札書記載金額はアラビア数字とすること。 (7) 入札書は指定する様式を用い、くじ申込番号を記載すること
6. 入札書に添付して提出する書類	入札参加資格確認資料	入札参加資格確認申請書（様式第1号）
	工事費内訳書	入札金額に係る積算の内訳を明らかにした工事費内訳書 (1) 工事費内訳書の項目は、閲覧等を行う設計図書のうち「工事内訳書」と同様のものとし、記載内容は少なくとも数量、金額等を明らかにすること。 (2) 入札書の金額と工事費内訳書の金額が一致しない場合は、当該入札は無効とする。
	ランダム番号登録書	任意の4桁の数字を記入したランダム番号登録書 (1) ランダム番号は、アラビア数字をもって任意の4桁の数字を記入すること。
7. 開札	開札日時	令和7年8月27日（水）13時30分
	開札場所	香川県小豆郡土庄町上庄463番地2 社会福祉法人ひまわり福祉会
	開札立会	(1) 立会人による立会いのもと、開札を行う。 (2) 入札参加者の立会いは不要であるが、希望する場合は各参加者1名まで参観することができる。 (3) 参観を希望する場合は、代表者の場合は名刺、代理人の場合は立会委任状を持参すること。 (4) 参観希望者は開札時刻の10分前までに開札場所に到着すること。
8. 無効となる入札	内容	次の各号のいずれかに該当する入札は、無効とする。 (1) 入札に参加する資格を有しない者が行った入札 (2) 入札書到達期限を過ぎて届いた入札 (3) 記名押印を欠く入札（入札に使用する印鑑以外を使用した場合も含む） (4) 金額を訂正した入札 (5) 誤字・脱字等により意思表示が不明瞭である入札 (6) 複数の入札書が封入された封筒による入札 (7) その他入札に関する条件に違反した入札
9. 落札者の決定	方法	(1) 開札後、予定価格以下で、かつ、最低制限価格以上の有効な最低価格をもって入札した者を落札候補者とする。 (2) 落札候補となるべき同価格の入札者が2者以上いるときは、あらかじめ定めたくじ抽選方法により落札候補者を決定する。 (3) 落札候補者は、入札参加資格の確認に必要な書類を契約担当者に提出し、契約担当者は入札参加資格を有していると確認したのち、落札決定

		し契約を締結する。 (4) 落札候補者が入札参加資格を有していないと確認した場合、落札候補者の入札は無効とし、次順位の入札価格提示者について入札参加資格の有無を確認することとし、以下同様とする。 (5) 入札結果はホームページにて公表する。
10. 再度入札	方法	(1) 開札の結果、予定価格以下で、かつ、最低制限価格以上の有効な価格をもって入札をした者がいないときは、1回を限度として、再度入札を行う。この場合、本入札に参加した者であり、かつ、再度入札への参加が可能な者へ初回の最低入札額、入札書の締切日時等について通知を行う。 (2) 再度の入札を執行しても落札者がいない場合は、最低の価格をもって入札をした者と協議した上で見積書を徴し、その見積額が予定価格の範囲内であればその者と随意契約できる。
11. 追加資料の提出	提出期限	指定した日時まで
	提出場所	〒761-4122 香川県小豆郡土庄町上庄463番地2 社会福祉法人ひまわり福祉会
	提出書類	(1) 入札参加資格確認申請書(様式第1号) (2) 施工実績(様式第2号) 第2の6.に掲げる要件を満たすことを証明する工事の施工実績を記載すること。 (3) 配置予定技術者の資格・工事経験(様式第3号) 第2の7.に掲げる要件を満たす配置予定技術者を記載すること。 (4) 建設業許可証明書の写し又は建設業許可通知書(最新のもの)の写し (5) 建設業法第27条の27に規定する経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の写し
	留意事項：落札候補者のみが対象	

第4 その他事項

落札者においては、次の事項について特段の配慮を行うこと。

- (1) 下請業者については、小豆郡内業者の活用を配慮し、契約について対等且つ公平な内容で締結すること。
- (2) 工事に使用する原材料及び資材等は、小豆郡内業者から購入するよう努めること。

問合せ先

社会福祉法人ひまわり福祉会

〒761-4122

香川県小豆郡土庄町上庄463番地2

電話番号 0879-62-4636